



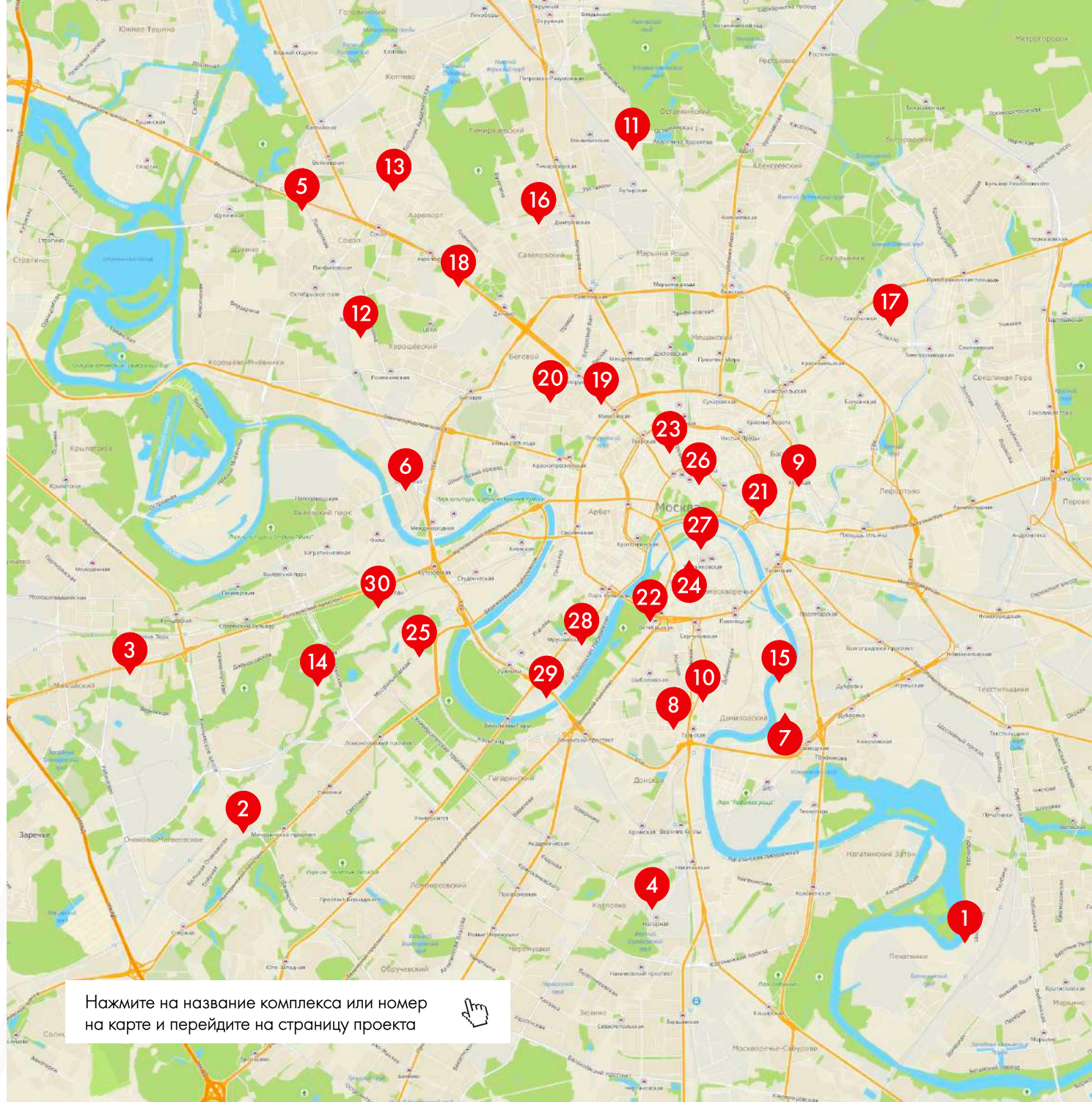
МОСКВА, 2025

ТОП-30 НОВОСТРОЕК С ПЕНТХАУСАМИ

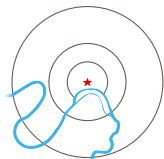
Пентхаусы в Москве

от 9 270 000 ₽

1. Квартал на воде	9 270 000
2. Level Мичуринский	11 940 000
3. КутузовGRAD II	18 160 000
4. TopHILLS	18 680 000
5. B'aires	19 450 000
6. Headliner	22 500 000
7. RiverSky	26 940 000
8. Данилов дом	28 120 000
9. Chkalov	31 700 000
10. Logos	39 170 000
11. Достижение	40 820 000
12. Zorge 9	42 550 000
13. SOUL	43 860 000
14. West Garden	44 330 000
15. Foriver	49 840 000
16. Symphony 34	79 350 000
17. Ренессанс	83 480 000
18. Prime Park	109 470 000
19. Резиденция Тверская	153 860 000
20. Тишинский бульвар	224 180 000
21. Titul на Серебрянической	228 590 000
22. CULT	271 360 000
23. Большая Дмитровка, 9	364 080 000
24. Лаврушинский	634 170 000
25. Вишнёвый сад	по запросу
26. Ильинка, 3/8	по запросу
27. Русские сезоны	по запросу
28. Фрунзенская набережная	по запросу
29. Luzhniki Collection	по запросу
30. Victory Park Residences	по запросу



Квартал на воде



бизнес-класс

2 квартал 2026

ГК «Самолёт»

📍 Печатники

пентхаусы от 9 270 000 ₽

Жилой комплекс из 7 корпусов в Печатниках на первой линии Москвы-реки с видами на воду.

Главное о проекте

Вы можете выбрать квартиру в 4- или в 24-этажном корпусе. Есть варианты с видами на три стороны света, террасами и лоджиями, окном в гардеробной и ванной, мастер-спальней или двумя санузлами.

15 минут до ТТК по Шоссейной улице. Недалеко раскинулся музей-заповедник Коломенское, и парк-усадьба Люблино.

На огороженной территории разместятся своя школа и детский сад, а для взрослых рестораны, кафе, салоны красоты и лаунж-зоны.


Пространство внутреннего двора адаптировано под молодые семьи с колясками — дорожки из брусчатки, зеленый ковер из травы и вход в дом вровень с землей, в лобби колясочные.

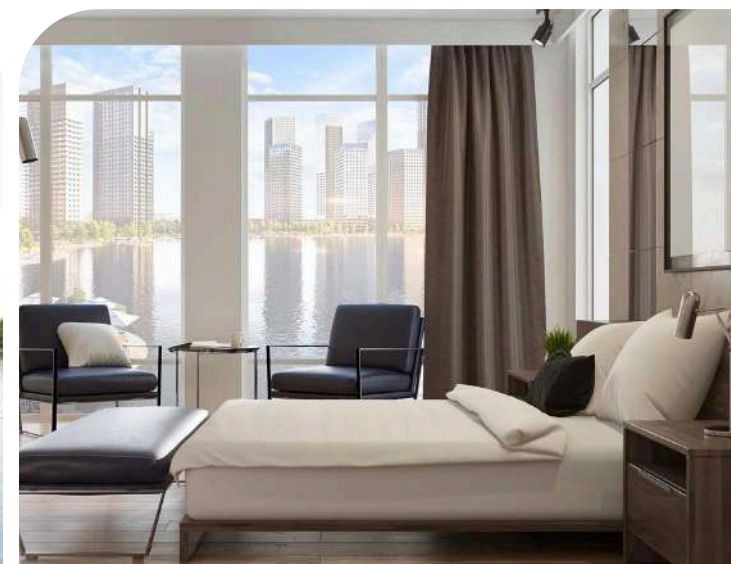
Изюминкой проекта станет собственная благоустроенная набережная с широким променадом и площадками для пикников.

Всегда на связи

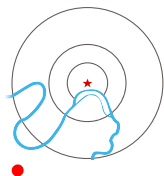
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru 



Level Мичуринский



бизнес-класс

3 квартал 2025

Level Group

📍 Очаково-Матвеевское



Мичуринский пр-т, 13 мин

пентхаусы от 11 940 000 ₽

Жилой комплекс из 11 корпусов бизнес- и комфорт-класса в 10 минутах от метро.

Главное о проекте

В 11 башнях квартиры сдаются в 3 форматах: без отделки, в «вайтбоксе» и с дизайнерским ремонтом.

Есть варианты с панорамными окнами на три стороны света или стать владельцем пентхауса с потолками 6,3 метра.

Из окон видны огни Москва-сити, Главного здания МГУ и зеленый ковер Очаковского и Матвеевского лесов.

В проекте: собственная школа, детские сады, многоуровневый двор с детскими и спортивными площадками, ландшафтный спуск к реке Очаковка.

Собственная благоустроенная территория 4,7 га с лаунж-зонами, смотровыми, сухим фонтаном и зонами для пикников.

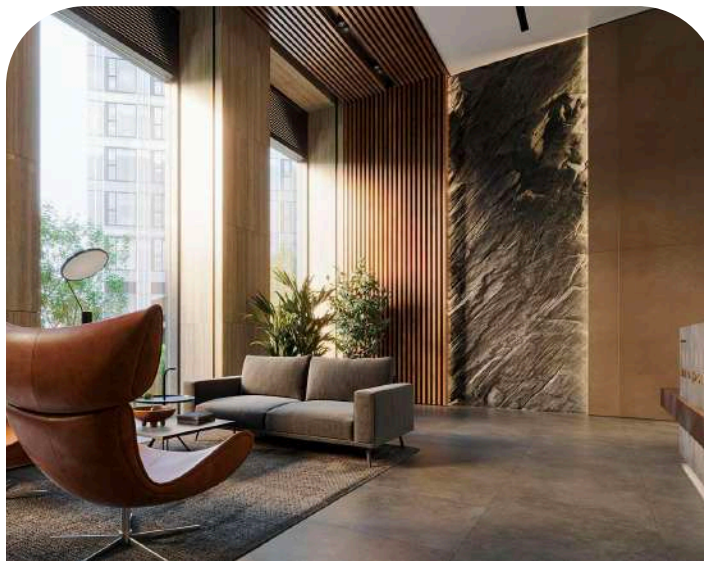
На первых этажах кафе с летними верандами, аптеки, маркеты и сервисные компании.

Всегда на связи

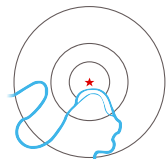
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



КутузовGRAD II



бизнес-класс

объект сдан

INGRAD

📍 Можайский



Давыдово, 4 минуты

пентхаусы от 18 160 000 ₽

Готовый жилой квартал рядом с заказником «Долина реки Сетунь» и Можайским шоссе.

Главное о проекте

«КутузовGRAD II» — жилой квартал из 6 корпусов бизнес-класса высотой от 28 до 30 этажей у Долины реки Сетунь.

По Можайскому шоссе можно выехать на ТТК за 15 минут.

Можно выбрать вариант квартиры без отделки, whitebox или с готовой дизайнерской отделкой из четырех вариантов.

На территории ландшафтный парк от бюро iCube.

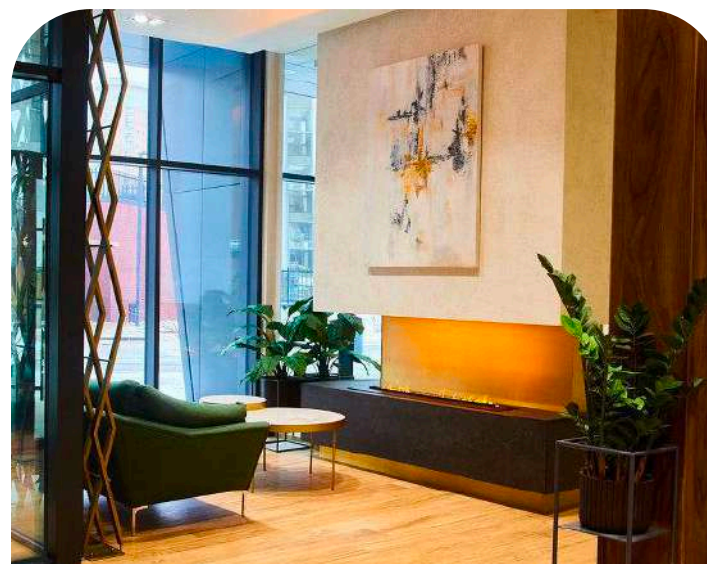
Пространство разделили на зоны — игровые площадки и зоны для тихого отдыха в отдалении друг от друга.

Детские площадки разделили по возрасту.

Для любителей спорта организовали универсальную спортивную площадку, а также воркаут-зона с тренажерами.

Обустроили зеленые уголки с мягкими креслами и столиками.

В проекте образовательный, комьюнити и фитнес-центр, фермерская лавка и кафе-пекарня.



Всегда на связи

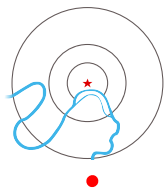
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



TopHILLS



бизнес-класс

объект сдан

INGRAD

📍 Нагорный

🚶 Нагорная, 1 минута

пентхаусы от 18 680 000 ₽

Жилой квартал из шести корпусов на 1 200 квартир.

Главное о проекте

Корпуса с переменной этажностью от 6 до 27 этажей.

10 минут до ТТК по Севастопольскому проспекту, 20 — до Садового кольца.

В архитектуре специалисты бюро UNK project объединили стиль домов Нью-Йорка 30-х годов и сталинский ампир.

В проекте квартиры без отделки или с дизайнерским ремонтом в двух стилях Classic или Modern.

Высота потолков 3,6 метров, просторные гостиные до 40 м², гардеробные комнаты, мастер-спальни и уникальные варианты с террасами.

На закрытой территории квартала благоустроили пешеходный бульвар, детские игровые площадки со скалодромом, зону для йоги и для кинотеатра под открытым небом.

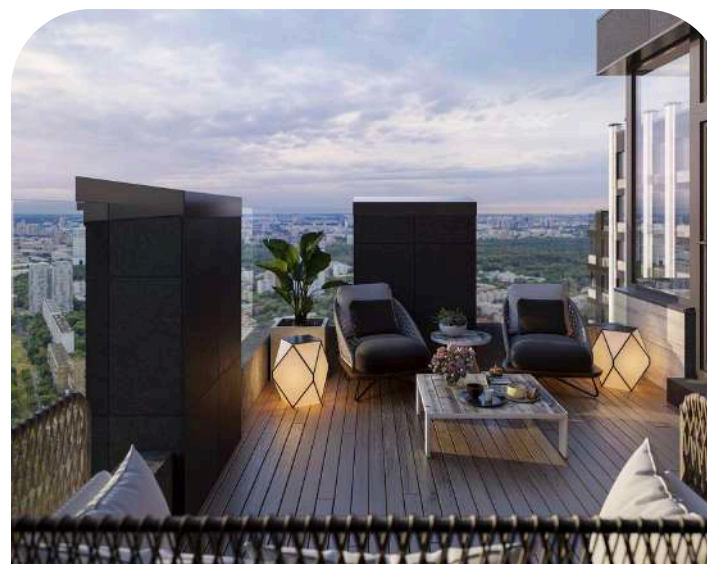
В оформлении бульвара использовали элементы геопластики — островки со злаковыми и дикими травами, зелёными газонами, различные виды тротуарной плитки.

Всегда на связи

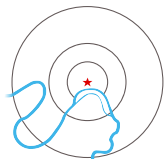
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru 🖱️



B'aires



бизнес-класс

объект сдан

Fibonacci Group

📍 Щукино



Стрешнево, 11 минут

пентхаусы от 19 450 000 ₽

Комплекс из двух корпусов высотой 18 и 22 этажа рядом с парком «Всехсвятская роща».

Главное о проекте

Комплекс B'aires расположен в тихой части района рядом с тремя парками — Щукинским, Всехсвятской рощей и парком «Покровское-Стрешнево».

Автомобилисты оценят прямой выезд на Волоколамское и Ленинградское шоссе.

Апартаменты представлены без отделки.

Из окон открываются виды на башни «Москва-Сити», центр города и заповедную зону «Покровское-Стрешнево».

Внутренний двор разделён на детскую зону с площадками для игр и зону отдыха с гамаками, качелями и уютными скамейками.

Для спорта предусмотрена зона воркаута и баскетбольная площадка.

На первых этажах корпусов организованы магазины, кафе, салоны красоты и сервисные службы.

Всегда на связи

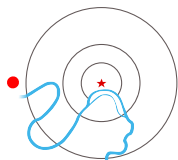
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Headliner



бизнес-класс

объект сдан

Кортрос

📍 Пресненский



Шелепиха, 2 минуты

пентхаусы от 22 500 000 ₽

Жилой комплекс из 15- небоскрёбов рядом с «Москва-Сити».

Главное о проекте

Разновысотность от 4 до 51 этажа позволяет свету попадать во внутренние дворы между домами.

Из комплекса удобно выехать на ТТК. В районе открыта Романовская гимназия, 4 детских сада и детская поликлиника.

Можно подобрать квартиру от 30 до 120 м² с панорамными, французскими или угловыми окнами.

К услугам жителей круглосуточно доступен консьерж-сервис.

На последних этажах расположены пентхаусы с выходом на террасу на крыше комплекса. Наслаждайтесь огнями Москвы, здесь только вы, ваши близкие и свежий воздух.

Панорамные окна выходят на 2-3 стороны и ловят максимальное количество солнечных лучей.

Во многих квартирах комплекса уже установлена система дистанционного управления «умный дом».

Всегда на связи

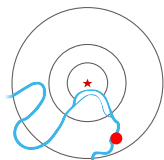
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



RiverSky



бизнес-класс

объект сдан

INGRAD

📍 Даниловский



Автозаводская, 21 минута

пентхаусы от 26 940 000 ₽

Готовый жилой квартал на набережной Москвы-реки с декоративными фасадами от бюро GREN.

Главное о проекте

RiverSky — жилой квартал бизнес-класса из 8 корпусов на 1270 квартир на набережной Москвы-реки.

Квартиры без отделки, whitebox или с отделкой в трёх стилях. Коллекция двухуровневых квартир и таунхаусов.

Интерьеры входных групп и общественных пространств в каждом корпусе по дизайн-проекту от бюро UNK Project.

На территории всесезонный сад от Wowhaus с фонтаном, местами для отдыха и сценарными игровыми площадками.

Для самых маленьких жителей откроется частный детский сад.

Для активного образа жизни спортивная площадка с тренажерами, настольный теннис, студия и настилы для йоги.

На первых этажах открыты магазины, кафе, рестораны, пекарни, кофейни, салоны красоты и барбершопы.

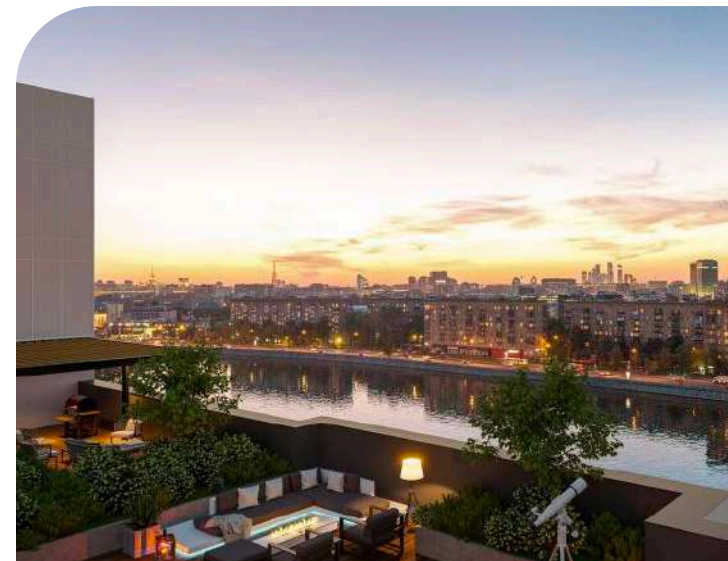
Под садом расположены келлеры для сезонного хранения и подземный паркинг на 1 078 машин с мойкой.

Всегда на связи

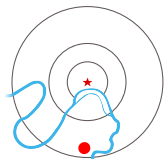
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Данилов дом



премиум-класс

объект сдан

Upside Development

📍 Даниловский

🚶 Тульская, 7 минут

пентхаусы от 28 120 000 ₽

12-этажный дом на 30 апартаментов.

Главное о проекте

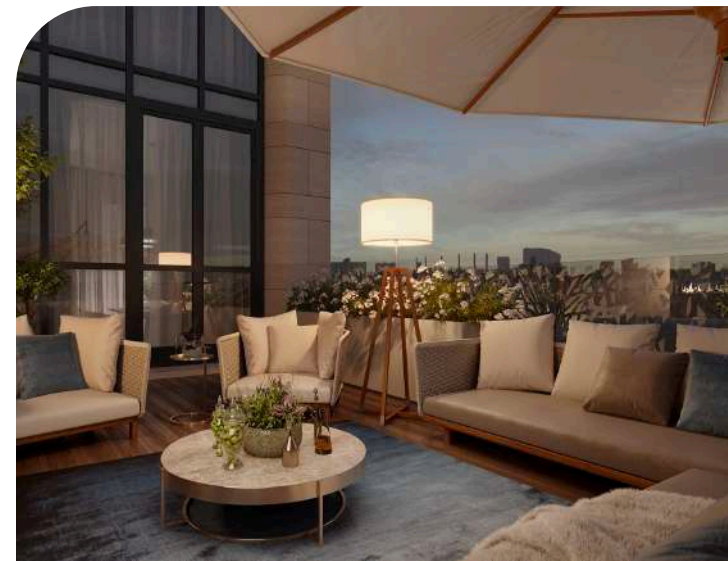
10 минут на машине до ТТК, 8 минут до Ленинского проспекта, 12 — до Садового кольца.

На верхних этажах расположились пентхаусы с дровяными каминами и террасами.

Во всех апартаментах обустроены балконы с тёплым панорамным остеклением.

Можно проводить время в уютной лаунж-зоне с мягкими креслами, кофейными столиками и камином.

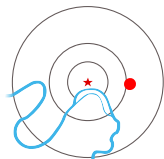
С помощью системы «умный дом» в приложении удобно оплачивать коммунальные услуги, управлять шлагбаумом и бытовой техникой, общаться с управляющей компанией.



Всегда на связи
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее
kupipenthouse.ru 🖱️

Chkalov



премиум-класс

3 квартал 2024

IKON Development

📍 Басманный



Чкаловская, 2 минуты

пентхаусы от 31 700 000 ₽

Апартаменты с премиальной отделкой в небоскрёбах в стиле Нью-Йорка на Садовом.

Главное о проекте

«Чкалов» — две 21-этажные башни объединены 4-этажной торговой галереей в стиле видовых небоскребов Нью-Йорка.

В проекте 396 апартаментов с 3-метровыми потолками, панорамными окнами с живописными видами на Москву.

Варианты от студий до апартаментов с 3-мя спальнями.

Башни объединены 4-этажной торговой галереей с бутиками премиум-класса, ресторанами и фудкортом.

Инфраструктура на 5 этаже — co-working пространство, wellness-клуб, йога и пилатес.

На кровле торгового центра обустроили зеленую террасу.

Отделка от британского дизайнера Мартин Халберт.

Для инвесторов будет удобно поручить сдачу квартиры премиальной управляющей компании Sawatzky.

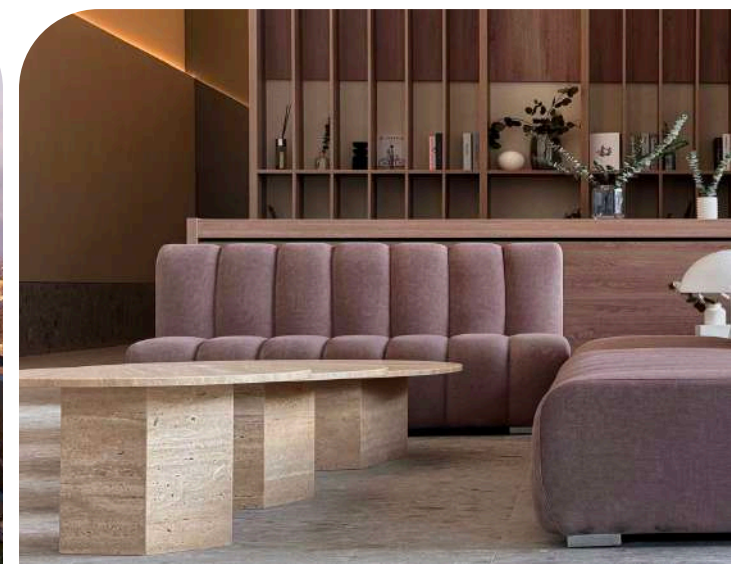
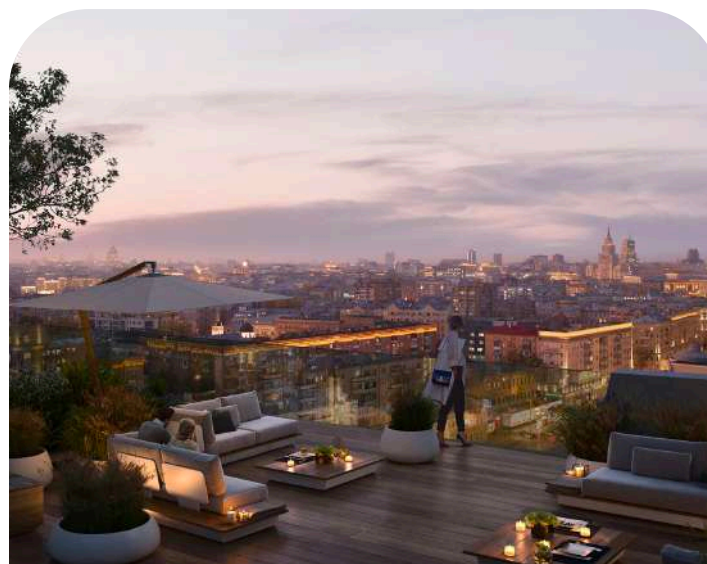
Предусмотрены отдельные входы и зонирование для резидентов и посетителей торгового центра.

Всегда на связи

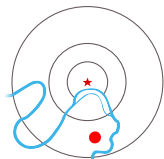
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Logos



премиум-класс

3 квартал 2024

Sense

📍 Даниловский

🚶 Тульская, 6 минут

пентхаусы от 39 170 000 ₽

Новый клубный дом в стилистике high-tech от бюро Арех в 5 минутах от «Тульской».

Главное о проекте

Logos — 13-этажный дом премиум-класса на 255 апартаментов с отделкой whitebox у метро «Тульская».

На месте снесенного здания Монетного двора 1913 года постройки. Округлые формы балконов и вертикальных колонн как отсылка визуально напоминают стопки монет.

Архитектурный проект от специалистов бюро Арех. Фасады из анодированных сетчатых алюминиевых панелей.

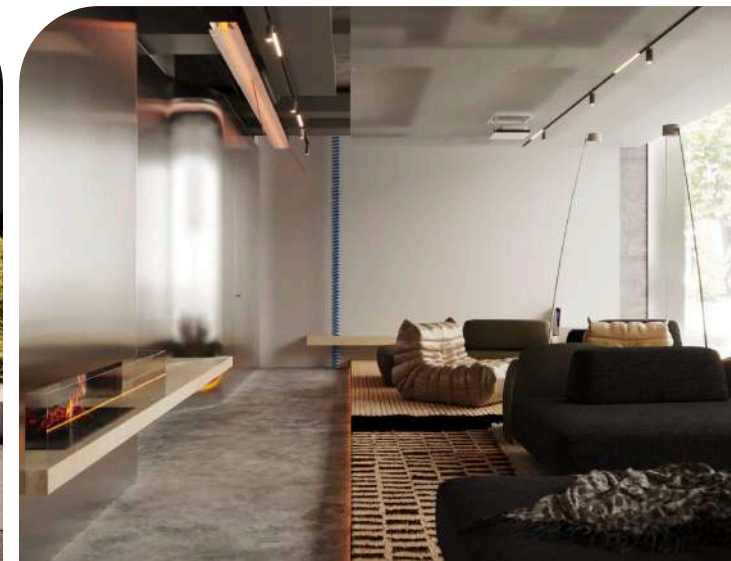
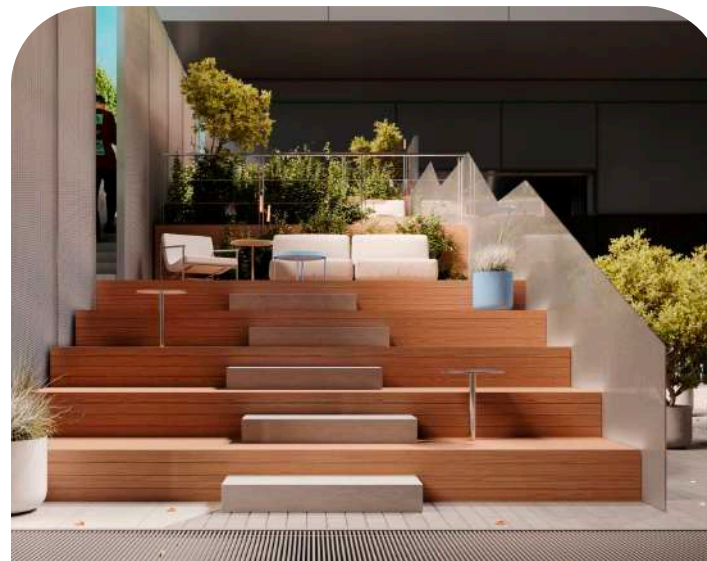
Просторные лобби с потолками 6,6 метра и лаунж-зонами.

В частной части для резидентов — фитнес-клуб с сауной, коворкинг, переговорные, лаунж с камином и кинотеатром.

Над зоной лобби расположилась «парящая библиотека».

На крыше две террасы — восточная для уединения и тишины и западная для отдыха с зоной барбекю и кинотеатром.

Открытые и частные зоны отдыха с шезлонгами на кровле.



Всегда на связи

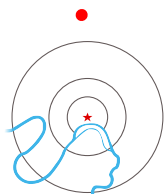
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Достижение



бизнес-класс

3 квартал 2024

Smindex

📍 Марфино

🚶 Бутырская, 11 минут

пентхаусы от 40 820 000 ₽

**Выдающийся дом с классической архитектурой
рядом с Останкинской телебашней.**

Главное о проекте

28-этажный дом «Достижение» на 1 214 квартир бизнес-класса без отделки около парка «Останкино».

Фасад в стиле ар-деко вдохновлен чикагской архитектурой, украшен барельефами и колоннами.

Можно выбрать квартиру с камином или роскошный пентхаус с потолком 6,5 метров и террасой.

Частный детский сад на 112 мест и школа на 257 мест.

Ландшафтный сад с лаунж-зонами и бульвар с ручьем.

На внутреннем дворе площадки для бадминтона, волейбола, мини-футбола и баскетбола, настольный теннис.

Резидентам доступен собственный бесплатный фитнес и частный детский сад.

Спа, салон красоты и барбершоп.

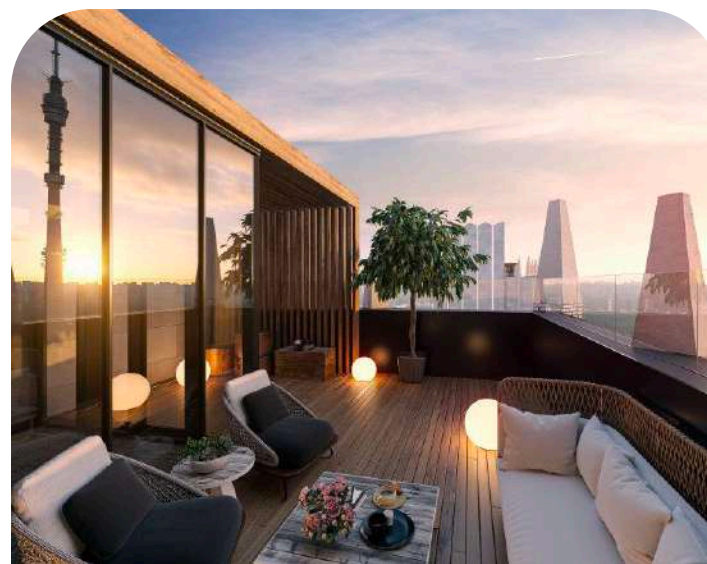
Торговая галерея, кафе, рестораны, пекарни и маркеты.

Всегда на связи

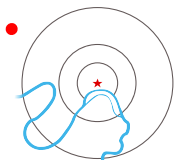
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru 🖱️



Zorge 9



бизнес-класс

объект сдан

St Michael

📍 Хорошёвский



Хорошёво, 13 минут

пентхаусы от 42 550 000 ₽

Комплекс апартаментов с современной архитектурой Нью-Йорка у Ходынского поля.

Главное о проекте

В квартале Zorge 9 три высотки на 860 апартаментов от 30 до 80 м², среди которых варианты с угловым остеклением и собственной террасой.

Архитектура проекта основана на стиле домов Нью-Йорка.

На территории — парк с 25-метровым открытым бассейном и пляжем. Площадь искусств зимой превращается в каток.

Организовали многофункциональный стадион, два бассейна, фитнес-йогу, футбольное поле и зону workout.

В нескольких шагах от подъезда разместили собственный зеленый парк с детскими площадками, прогулочными аллеями и живописными лаунж-зонами.

Во дворах сценарное освещение — утром белый свет, вечером мягкий и теплый, по праздникам — цветной и яркий.

Кафе и магазины, салон красоты, аптека на первых этажах.

Консьерж-сервис, valet паркинг и клининговые услуги.

Всегда на связи

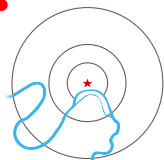
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



SOUL



бизнес-класс

2 очередь — 1 квартал 2027

Forma

📍 Аэропорт



Сокол, 10 минут

пентхаусы от 43 860 000 ₽

Старт продаж премиальных домов Unique в квартале SOUL у «Сокола» с архитектурой от именитого британского бюро Simpson Haugh.

Главное о проекте

В первой очереди квартала SOUL — два башни высотой 20-21 этаж с квартирами с отделкой shell&core и whitebox.

Во второй очереди стартовали продажи квартир в малоэтажных премиальных кварталах Unique.

На территории выполняют ландшафтный сад от британского бюро Gillespies. Территория разделили на несколько активных и тихих зон для отдыха. Культурный парк с аллеями и фонтанами, где зимой катаются на коньках.

Откроют два детских сада на 100 и 200 мест. В одном из них будет организована игровая и зоны отдыха на крыше.

В историческом здании Изофабрики 30-х годов специалисты бюро XORA откроют новое арт-пространство.

Всегда на связи

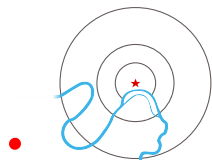
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



West Garden



бизнес-класс

объект сдан

Sminex

📍 Раменки



Минская, 5 минут

пентхаусы от 44 330 000 ₽

Готовый жилой современный квартал из 15 корпусов на Западе Москвы у реки Раменки.

Главное о проекте

West Garden — семейный квартал из 15 домов высотой до 14 этажей с готовыми квартирами без отделки.

Во всех квартирах панорамные окна и потолки от 3,25 метра. Пентхаусы с панорамными окнами, каминами и террасами.

Архитектура от бюро Speech, Сергея Чобана. Фасады корпусов отличаются материалами облицовки и ритмикой окон.

На территории площадью 16 га разбит большой парк с 6 разноцветными садами от бюро Arteza.

Организован собственный выход к благоустроенной набережной реки Раменки длиной 2 километра.

Оборудованы прогулочные и беговые дорожки, пешеходный мост, игровые и спортивные площадки.

В проекте свой clubhouse для взрослых и детей, а также фитнес-центр по стандарту Fit Lab и wellness-зона.



Всегда на связи

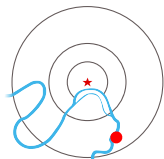
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Foriver



бизнес-класс

3 квартал 2024

INGRAD

📍 Даниловский



Автозаводская, 16 минут

пентхаусы от 49 840 000 ₽

**Жилой квартал на берегу Москвы-реки
с архитектурой по образу волнорезов от бюро
Semren& Mansson и APEX.**

Главное о проекте

Foriver — жилой квартал из 11 корпусов бизнес-класса в Даниловском районе на берегу Москва-реки.

Корпуса с волнообразными изгибами облицевали медными и золотыми панелями. Дома соединили общим стилобатом.

На верхних этажах можно выбрать пентхаусы с открытыми террасами, а у ряда корпусов — квартиры с патио. Можно выбрать квартиру без отделки или с дизайн отделку в 3 стилях.

На кровле стилобата парковая зона с аллеями, детскими и спортивными площадками.

Фитнес-центр World Class с бассейном и SPA-зоной.

Частный детский сад и kids corner с развивающим центром.

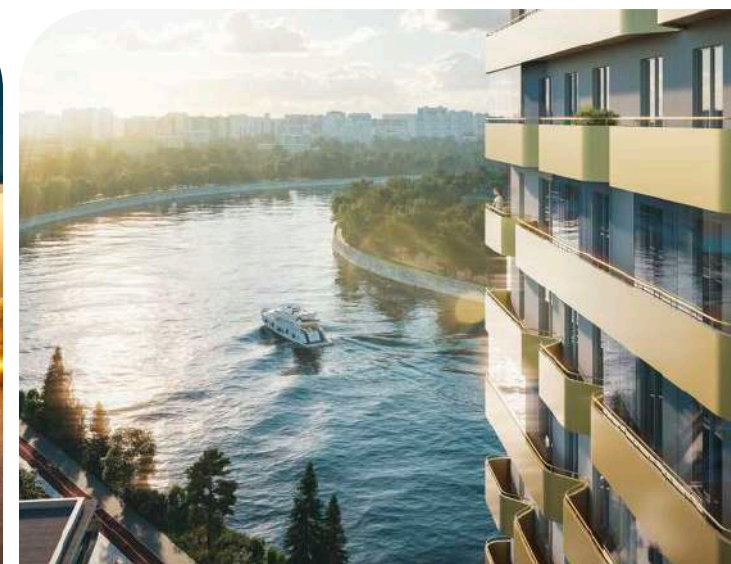
Салоны красоты и барбершопы, рестораны и кафе с верандами на набережной.

Всегда на связи

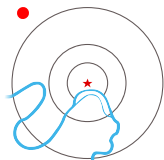
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Symphony 34



премиум-класс

2 квартал 2025

MR GROUP

📍 Савёловский



Дмитровская, 8 минут

пентхаусы от 79 350 000 ₽

**4 жилые башни высотой от 36 до 54 этажа
с архитектурой минимализма от бюро West8
на севере Москвы.**

Главное о проекте

Symphony 34 — комплекс бизнес-класса из четырех башен от 36 до 54 этажей на 1 862 квартиры с панорамными окнами.

Минималистичные башни от бюро Kleinewelt Architekten облицованы алюминиевыми панелями графитового и медного цвета, закаленным стеклом, матовыми ламелями.

Можно выбрать квартиру от студий до просторного пентхауса с 4 спальнями с отделкой whitebox по стандарту MR Base.

Дополнительно готовая отделка от дизайнера Jaime Beriestain.

В проекте центр дополнительного образования.

Ландшафтный дизайн территории с японским садом, зонированы детские площадки по возрастам, фитнес и воркаут.

На первых этажах кафе, рестораны и ритейл.

Предусмотрены консьерж-сервис и система «умный дом», подземный паркинг на 662 машиноместа.

Всегда на связи

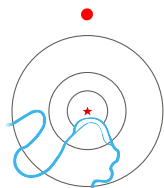
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Ренессанс



премиум-класс

объект сдан

494 УНР

📍 Сокольники



Сокольники, 11 минут

пентхаусы от 83 480 000 ₽

Готовый жилой комплекс бизнес-класса в Сокольниках неподалёку от легендарного парка.

Главное о проекте

«Ренессанс» — жилой проект из 2 корпусов высотой до 16 и 20 этажей у церкви Благовещения Пресвятой Богородицы.

Квартиры с потолками высотой 3,3 метра предлагаются с отделкой и без отделки.

На верхних этажах 8 видовых пентхаусов с террасами.

Авторский дизайн интерьеров лобби выполнены в стиле эпохи «Возрождения» украшены скульптурами, мраморными фонтанами и репродукциями картин Леонардо да Винчи.

На территории ландшафтный дизайн с фонтаном с зонами отдыха с беседкой, большими шахматами и фонтаном.

Для игр и занятий воркаутом оборудованы детские и спортивные площадки, и для питомцев своя площадка.

В проекте фитнес-клуб с бассейнами для детей и взрослых, спа-комплекс с банями и кабинетом массажа.

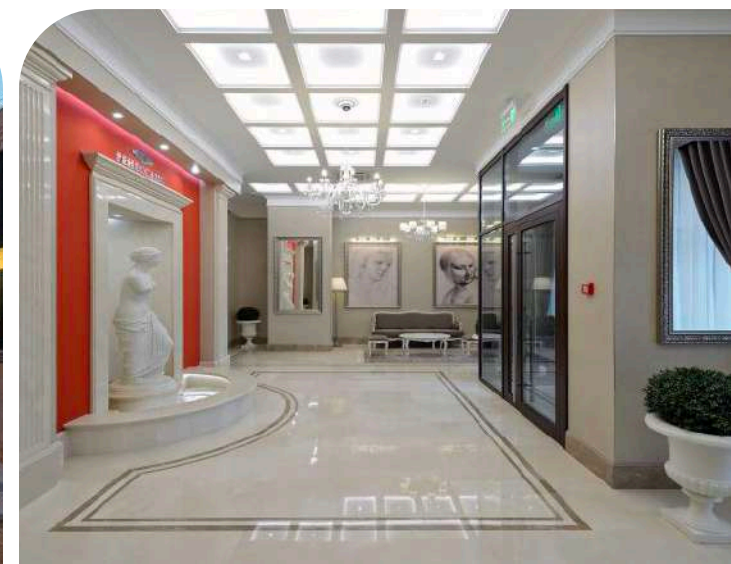
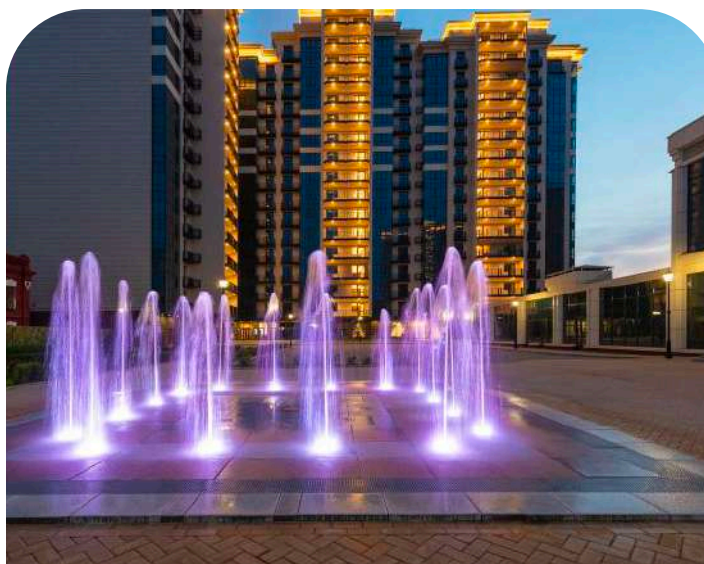
Кинозал, библиотека с конференц-залом.

Всегда на связи

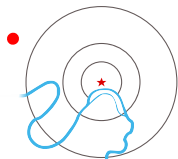
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Prime Park



премиум-класс

объект сдан

Optima Development

📍 Хорошёвский



Петровский парк, 11 минут

пентхаусы от 109 470 000 ₽

Готовый жилой комплекс из 9 высотных корпусов с премиальным сервисом у Петровского парка.

Главное о проекте

Prime Park — жилой комплекс из девяти корпусов от 20 до 41 этажей от британского архбюро Dyer.

4 ландшафтных парка площадью 3 га с зонами отдыха, фонтанами, игровыми и спортивными площадками.

В проекте квартиры премиум-класса в 3 форматах: без отделки, в «вайтбоксе» и с дизайнерским ремонтом в одном из 9 вариантов отделки Prime и Prime+.

На первых этажах рестораны, кафе и магазины, а также фитнес-клуб площадью 2 500 м² с бассейном.

Лобби в современном стиле в черно-золотой гамме отделано натуральным камнем. У входа вас встретит швейцар, а у стойки ресепшена — приветливый консьерж.

Резидентам доступен премиальный сервис в режиме 24/7 от PRIME PARK Management и мобильное приложение.

Всегда на связи

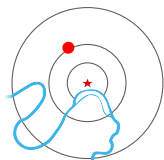
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Резиденция Тверская



премиум-класс

объект сдан

«Техноком Трейд»

📍 Тверской



Маяковская, 4 минуты

пентхаусы от 153 860 000 ₽

Комплекс апартаментов с гостиничным сервисом в стиле хай-тек рядом с Тверской улицей.

Главное о проекте

В «Резиденция Тверская» 183 апартаментов с гостиничным сервисом от 30 до 195 м². Пентхаусы с частной террасой.

Комплекс расположен рядом с Тверской улицей и у Садового — за 10 минут можно дойти до Патриарших прудов с множеством ресторанов и кафе, музеев и галерей.

Можно выбрать варианты готовой отделки от застройщика в стиле Modern, Art-deco или Neoclassic.

Инфраструктура расположена с 1 по 5 этаж, включает детскую игровую комнату, маркеты, бутики, салоны красоты, кафе и рестораны.

Тренажерный зал, салон красоты и спа-центр с финской сауной и хаммам.

Приватный кинотеатр, переговорная и сигарная комната.

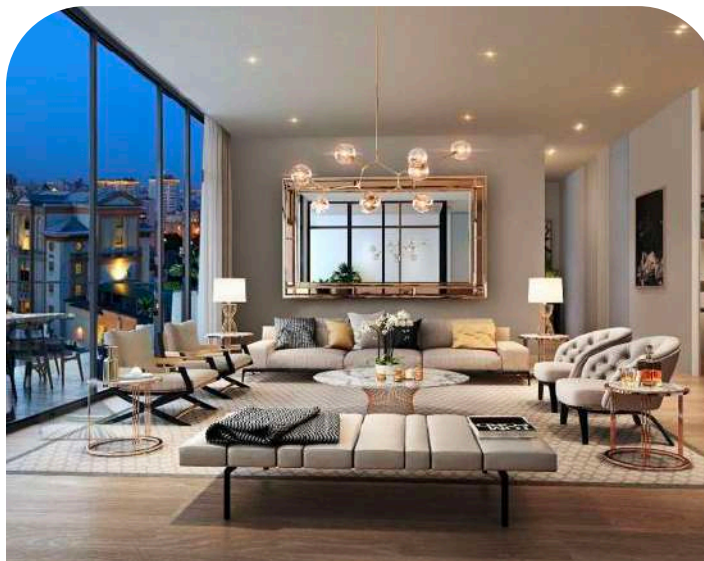
Главное украшение комплекса — атриумная зона с 20-метровым водопадом и лобби-баром.

Всегда на связи

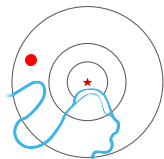
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Тишинский бульвар



премиум-класс

3 квартал 2027

Smindex

📍 Пресненский

🚶 Белорусская, 10 минут

пентхаусы от 224 180 000 ₽

Тихий зелёный элитный жилой квартал из 14 жилых корпусов на престижной Тишинке.

Главное о проекте

«Тишинский бульвар» — проект премиум-класса из 14 зданий на 593 квартиры и детский сад.

В тихом удобном районе, в 10 минутах от ТТК и Садового.

Разработаны различные планировки квартир от небольших студий до просторных квартир с 5-ю спальнями.

Уникальные форматы с каминами и вторым светом.

Ландшафтный двор-парк площадью 2,1 гектара включает прогулочный бульвар, каскадные водоемы и пруды, парящая терраса на воде для йоги, зоны отдыха с шезлонгами.

Воркаут-площадка, многофункциональная площадка для командных игр.

В проекте фитнес с 25-метровым бассейном и спа.

Детское пространство KID'S LAB и собственный детский сад.

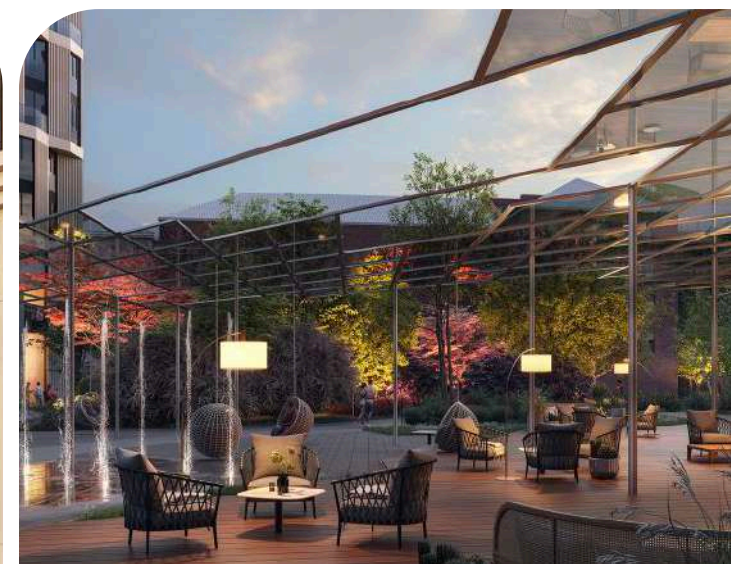
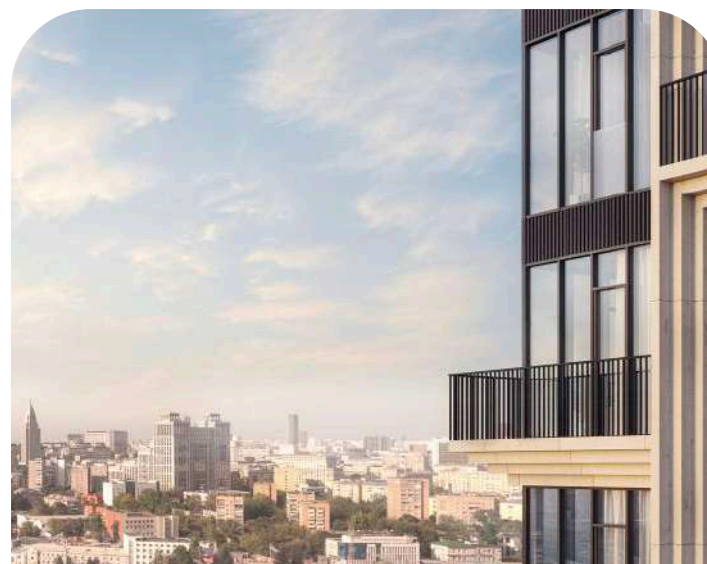
Общественная гостиная по стандартам FRIEND'S LAB.

Всегда на связи

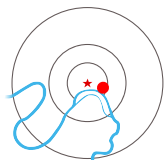
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru 🖱️



Titul на Серебрянической



премиум-класс

объект сдан

АО «Центр-Инвест»

📍 Таганский



Китай-город, 13 минут

пентхаусы от 228 590 000 ₽

**Готовый клубный комплекс из 8 особняков
с квартирами на Серебрянической набережной.**

Главное о проекте

Titul на Серебрянической — комплекс с квартирами и апартаментами в 5 минутах от Кремля.

Можно выбрать варианты с террасой или двумя уровнями, с видами на Кремль и Серебряническую набережную.

Архитектура комплекса от Вадима Грекова сочетает в себе элементы русского классицизма и западного модернизма.

В лобби обустроена ресепшн с консьержем, лаунж-зона с мраморным камином и библиотекой.

Clubhouse для проведения мероприятий и встреч с друзьями.

На внутренней территории обустроен уютный двор — сад с игровой площадкой и местами для прогулок и отдыха.

Для машин предусмотрен подземный паркинг на 155 мест.



Всегда на связи

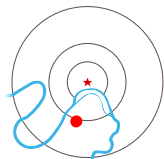
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



CULT



премиум-класс

3 квартал 2024

GRAVION

📍 Якиманка



Октябрьская, 1 минута

пентхаусы от 271 360 000 ₽

Новый клубный дом с премиальным сервисом в сердце района Якиманка у метро «Октябрьская».

Главное о проекте

CULT — 9-этажный дом премиум-класса на 80 апартаментов с отделкой от бюро VSA, в неоклассике или минимализме.

Новый проект возвели на месте гостиницы «Варшава».

Апартаменты на 8 и 9 этажах без отделки с высотой потолков 4,4 метра и в них возможна установка дровяного камина.

У пентхаусов организовали private террасы.

В арт-лобби архитекторы бюро VSA выполнили дизайнерскую отделку в нью-йоркском стиле, обустроили лаунж-зону.

У стойки ресепшен вас встречает приветливый консьерж.

Закрытая территория с ландшафтным дизайном и фонтанами.

Приватный фитнес-центр с SPA-зоной и холодной купелью.

Терраса 140 м² с панорамным видом на крыше дома.

Предусмотрен подземный паркинг и собственная прачечная.

Всегда на связи

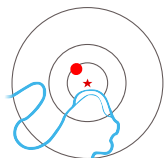
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Большая Дмитровка, 9



делюкс-класс

объект сдан

«Ингеоцентр»

📍 Тверской



Театральная, 6 минут

пентхаусы от 364 080 000 ₽

Клубный комплекс из трёх особняков на завершающей стадии строительства на 100 апартаментов с отделкой в 5 минутах от Кремля.

Главное о проекте

«Большая Дмитровка, 9» — жилой комплекс премиум-класса из трёх клубных домов на 100 апартаментами.

Особняк «История» 1903 года постройки восстановлен. Современные особняки «Свет» и «Порода» спроектированы в бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры».

3 стиля отделки — «классика», «неоклассика» и «минимализм».

Высота потолков в помещениях достигает 4,6 метров.

Лобби и парадные с высокими потолками украшены фигурной ковкой, натуральным камнем, элементами из стали и стекла.

Зеркальная аллея с воздушными пилонами между корпусами.

Приватный фитнес-центр со SPA и хаммам для резидентов.

Детский клуб и депозитарий.

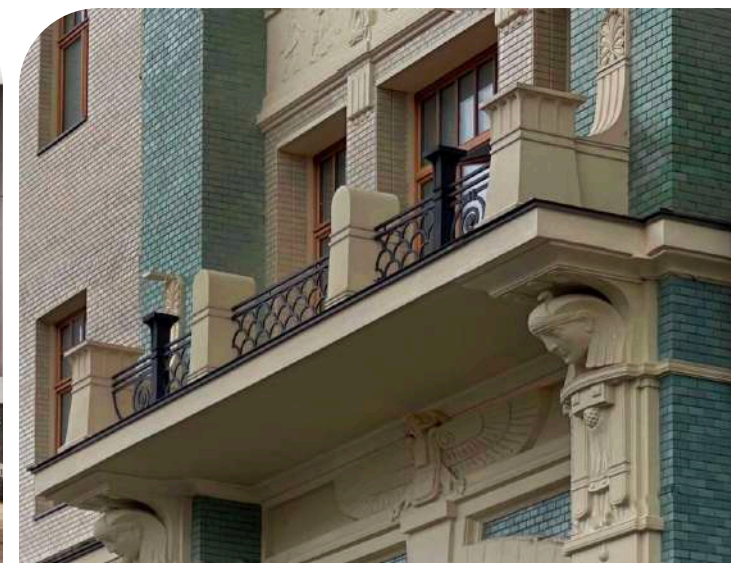
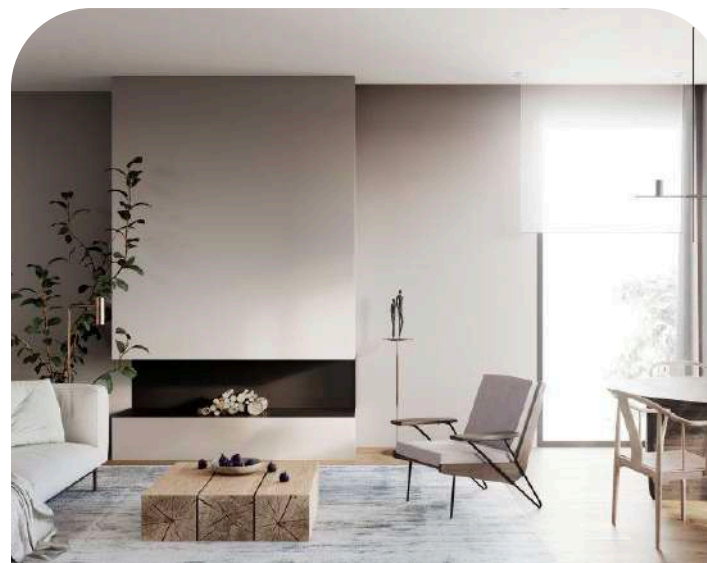
На первых этажах премиальные бутики и рестораны.

Всегда на связи

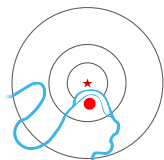
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Лаврушинский



делюкс-класс

2 квартал 2024

Sminex

Якиманка



Третьяковская, 7 минут

пентхаусы от 634 170 000 ₽

Элитные квартиры, пентхаусы и виллы в шаге от Третьяковской галереи и в километре от Кремля.

Главное о проекте

«Лаврушинский» — жилой комплекс из трёх корпусов делюкс-класса по проекту архитектурного бюро SPEECH.

В проекте 159 квартир, 6 вилл с террасами и 6 уникальных пентхаусов с каминами, террасами и бассейнами.

Всего разработано 101 вариант планировок, без отделки. Из 80% квартир открывается вид на Кремль.

На частной территории разбили ландшафтный сад с отдельными зонами для отдыха, игр и воркаута.

Детская площадка и игровая комната по стандарту Kid`s Lab.

Для занятий спортом фитнес-клуб по стандарту Fit Lab, 25-метровый бассейн и SPA-зона.

В проекте откроют ресторан, кафе и помещения под ритейл.

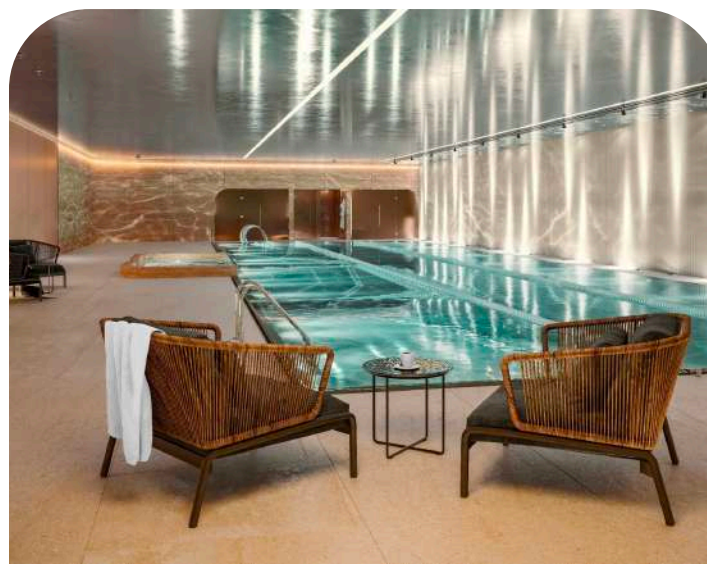
Резидентам доступен консьерж-сервис Sminex Premium Service, есть собственное мобильное приложение.

Всегда на связи

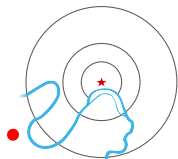
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Вишнёвый сад



премиум-класс

объект сдан

AB Development

📍 Раменки



Ломоносовский проспект, 6 минут

пентхаусы с ценой по запросу

8 клубных домов с готовыми квартирами на закрытой территории киностудии Мосфильм площадью 5 га и видами на Воробьёвы горы.

Главное о проекте

«Вишнёвый сад» — жилой комплекс из восьми домов на 230 квартир премиум-класса, спроектированных британским бюро John McAlsan + Partners.

Все лоты угловые и выходят как минимум на две стороны света. В резиденциях на первом этаже есть выход к приватным патио, которые можно обустроить по своему усмотрению.

Квартал рядом с Мосфильмовской улицей, Московским гольф-клубом и парком Воробьёвы горы.

Приватная территория с вишневым садом и выходом в парк. Спортивный городок, детские площадки, большие шахматы и городки.

Собственный фитнес с бассейном и спа-зоной, частный детский сад, рестораны, кафе и маркеты на первом этаже.

В двух шагах киноконцертный зал Мосфильм.

Всегда на связи

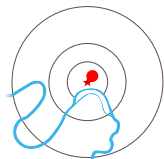
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Ильинка, 3/8



делюкс-класс

4 квартал 2024

Smindex

Тверской



Площадь Революции, 6 минут

пентхаусы с ценой по запросу

Третий дом от Кремля — новый комплекс из 7 белокаменных исторических и современных особняков с архитектурой в неорусском стиле.

Главное о проекте

«Ильинка 3/8» — жилой комплекс делюкс-класса состоит из трёх зданий XIX века и четырёх современных корпусов.

Проект делюкс-класса в неорусском стиле на территории «Тёплых рядов» за ГУМом, в 300 метрах от Кремля.

Проект реконструкции от бюро Kleinewelt Architekten.

Фонд проекта включает 68 лотов площадью от 40 до 229 м² — студии, апартаменты с 1–3 спальнями и пентхаусы.

Все лоты предлагаются с отделкой shell & core.

Ландшафтный двор с крупномерами и кустами смородины.

Входные группы резиденций украсят точные копии рельефов с фасадов древнего Георгиевского собора.

Откроют круглосуточный фитнес-центр для резидентов с раздевалками и душевыми, кабинет для спа-процедур.

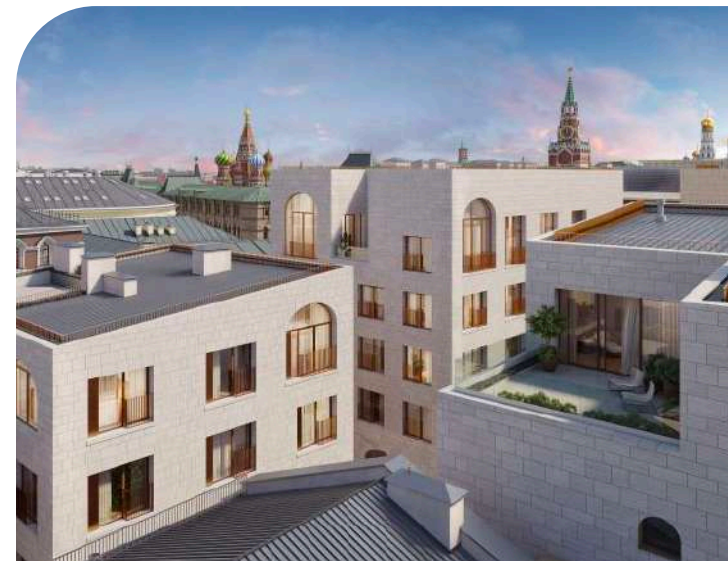
Премиальный консьерж-сервис 24/7.

Всегда на связи

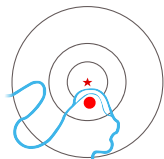
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Русские сезоны



делюкс-класс

4 квартал 2025

«Экран»

📍 Замоскворечье



Новокузнецкая, 3 минуты

пентхаусы с ценой по запросу

Новые клубные резиденции с классической архитектурой в стиле Парижа в двух шагах от Третьяковской галереи.

Главное о проекте

«Русские сезоны» — жилой квартал из 11 малоэтажных корпусов. Фонд проекта включает в себя квартиры от 64 м², таунхаусы с патио и частные трёхэтажные особняки.

Круговое панорамное остекление с возможностью сдвинуть окна летом превращает гостиную в патио. На верхнем Коллекция из шести пентхаусов с частными террасами.

Архитектура от Павла Андреева и внутренние интерьеры с отсылками к Дягилевским балетам вдохновлены Парижем — классический стиль со множеством деталей.

Здесь создана атмосфера собственного загородного дома, несмотря на расположение в самом центре мегаполиса.

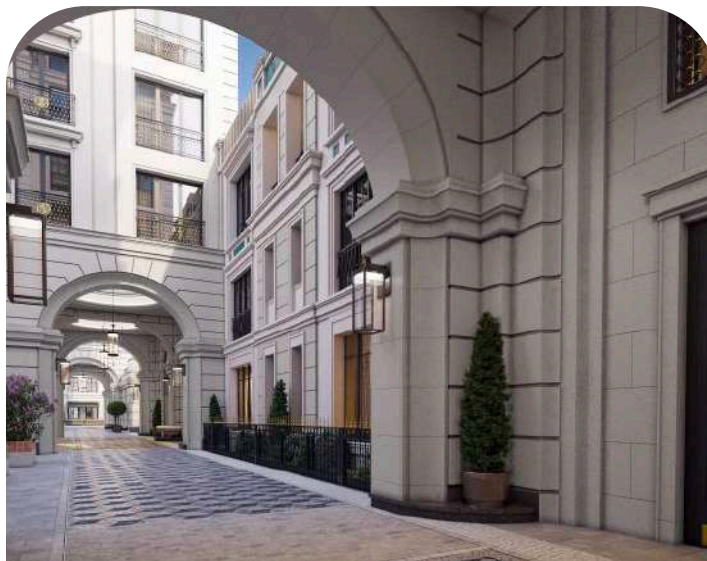
Квартал украсит авторский ландшафтный дизайн с фонтанами, деревьями, изысканной мебелью и декором.

Всегда на связи

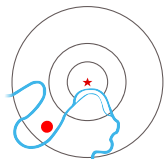
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Фрунзенская набережная



делюкс-класс

сдача: 2027

Sminex

📍 Хамовники



Фрунзенская, 10 минут

пентхаусы с ценой по запросу

Элитный клубный город-парк на Фрунзенской набережной в Хамовниках с собственным витражным двором-парком площадью 3,1 га.

Главное о проекте

Клубный город-парк с парком площадью 3,1 гектара превращает представления о стандартах элитной жизни.

В квартале более 150 вариантов квартир. Есть редкие форматы жилья — частные бассейны, патио, видовые террасы, дровяные камины, потолки высотой до 7 метров.

Из окон открываются захватывающие виды на парк Горького, Нескучный сад, Кремль и Москву-реку.

В отдельном корпусе создан Clubhouse — инфраструктурный центр для здоровья, детей и общения.

Фитнес с 25-метровым бассейном и спа по стандарту Fit Lab.

Для детей — детская площадка, игровой центр и бассейн.

Площадка для командных видов спорта на улице.

Всегда на связи

+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

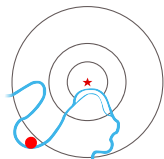
kupipenthouse.ru



закрытые продажи



Luzhniki Collection



премиум-класс

4 квартал 2026

Absolute Premium

📍 Хамовники



Воробьёвы горы, 14 минут

пентхаусы с ценой по запросу

Роскошные квартиры из коллекции 12 клубных домов, окруженных частным парком 8 га, в 50 метрах от «Лужников».

Главное о проекте

Luzhniki Collection — это 12 клубных домов высотой до 18 этажей с квартирами премиум-класса.

Вы можете купить квартиру с 1-4 спальнями площадью от 49 до 200 м² в двух форматах: без отделки и в «вайтбоксе».

Есть варианты с мастер-спальнями, гардеробными, открытыми террасами и пентхаусы.

Все лоты идут с панорамными видами на Москву-реку, Воробьёвы горы и МГУ.

В корпусах стильные лобби с лаунж-зонами и консьержами.

В проекте фитнес-клуб и массажные кабинеты, детские игровые комнаты и творческие студии, home-office и переговорные комнаты. два офисных корпуса.

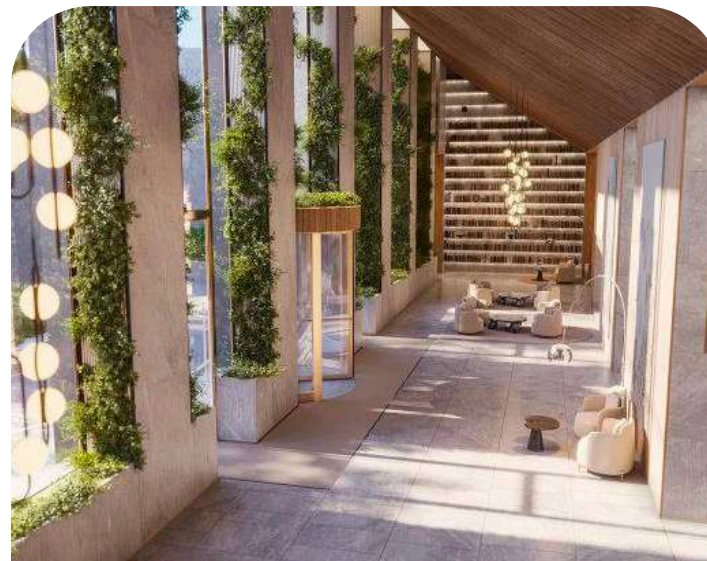
В отдельном корпусе ритейл-галерея и развлекательный центр.

Всегда на связи

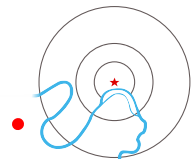
+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru



Victory Park Residences



элит-класс

4 квартал 2024

ANT Development

📍 Дорогомилово



Парк Победы, 17 минут

пентхаусы с ценой по запросу

Элитные семейные резиденции с богатой инфраструктурой в 1 минуте от Парка Победы.

Главное о проекте

В проекте представлены уникальные квартиры площадью от 64 м² до 573 м² в одном из лучших мест для жизни в Москве. Есть варианты с террасами, приватным патио, балконами и угловыми панорамными окнами. На верхних этажах расположены пентхаусы с открытыми террасами на крыше.

Можно выбрать интерьер квартиры из 3 стилей дизайнерской отделки: неофактура, неоклассика и неодеко.

В ландшафтном приватном парке все зоны продуманы до мелочей — тут можно и посидеть на природе с книгой, и собраться с друзьями на барбекю.

Откроют Victory Gallery — собственное пространство для шоппинга и развлечений. В детском саду Victory Kids к каждому юному резиденту подберут индивидуальный подход и раскроют его таланты.

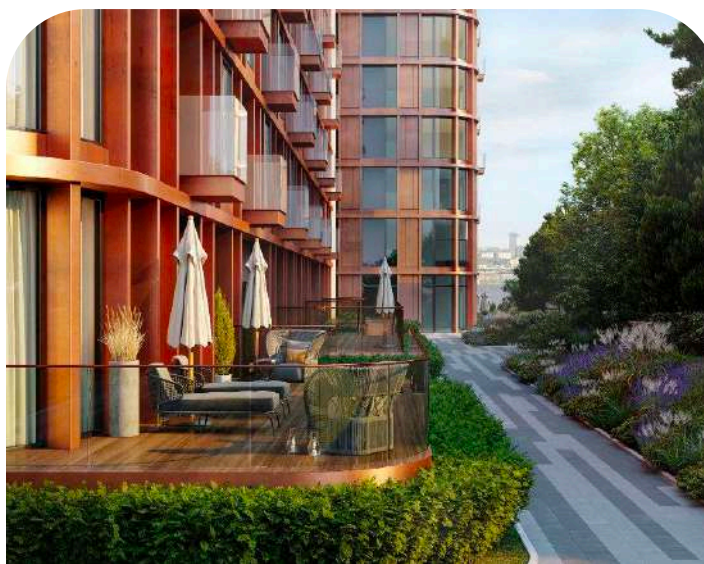
В проекте откроют фитнес-центр с бассейном, хамам, спа и аэройого, салоны красоты и массажные кабинеты.

Всегда на связи

+7 (495) 320-95-50

Изучите подробнее

kupipenthouse.ru





ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость делюкс-, премиум- и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая и Абу-Даби. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.



MR PRIVATE
Best real estate
agency



VESPER
Best real estate
agency



INSIGMA
Best real estate
agency



Level
Best real estate
agency



ЦЕНТР-ИНВЕСТ
Best real estate
agency



ИНТЕКО
Best real estate
agency



pioneer
Best real estate
agency



STONE
HEDGE
Best real estate
agency



ASCONOT
Best real estate
agency



valartis.
group
Best real estate
agency



OPTIMA
Best real estate
agency



RENAISSANCE
DEVELOPMENT
Best real estate
agency

